

Dodatek č. 1 ke znaleckému posudku č. 11042-820/2020

Objednatel dodatku:

Exekutorský úřad Litoměřice
Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice

Účel dodatku:

Účelem vypracování dodatku je stanovení obvyklé ceny samostatného pozemku parc. č. 92/13, k. ú. Hnidousy

Vypracoval:

XP invest, s. r. o.
Mánesova 1374/53
120 00 Praha 2

www.odhadonline.cz
Tel.: +420 737 858 334
Email: info@xpinvest.cz

Dodatek obsahuje včetně titulního listu 2 strany textu a 0 stran příloh. Objednateli se předává ve 2 vyhotoveních.

V Praze, dne 16.07.2020

Dodatek

Stanovení obvyklé ceny samostatného pozemku parc. č. 92/13, k. ú. Hnidousy

Na základě v posudku provedených výpočtů stanovujeme srovnávací hodnotu předmětné nemovitosti na

2.023,43 Kč/m²

*

577 m²

= 1.167.519,11 Kč

Celková cena po zaokrouhlení:

1.168.000,-- Kč

V Praze, dne 16.07.2020

Vypracoval:

XP invest, s. r. o. – Znalecký ústav
Mánesova 53, 120 00 Praha 2
IČ: 284 62 572
Martin Málek

Znalecká doložka

Původní znalecký posudek jsme podali jako ústav kvalifikovaný pro výkon znalecké činnosti, jmenovaný podle ustanovení § 21 zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 6 odst. 1 vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, Ministerstvem spravedlnosti České republiky, č. j. 55/2012-OSD-SZN/9 ze dne 14. 6. 2012 do prvního oddílu seznamu ústavů kvalifikovaných pro znaleckou činnost v oboru ekonomika s rozsahem znaleckého oprávnění pro ceny a odhady nemovitostí. Znalecký posudek i tento dodatek je zapsán pod pořadovým číslem 11042-820/2020 znaleckého deníku.